



# **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

## **Estado de São Paulo**

### **ATA DA TRIGÉSIMA (30ª) SESSÃO ORDINÁRIA**

Presidida pelo Sr. Vereador Jorge Setoguchi;  
secretariada pelo Sr. Vereador Cristiano Gaioto.

Aos vinte e cinco dias do mês de setembro do ano dois mil e dezessete, realizou-se, na Sala das Sessões "Vereador Santo Róttoli", da Câmara Municipal de Mogi Mirim, presidida pelo Sr. Vereador Jorge Setoguchi; secretariada pelo Sr. Vereador Cristiano Gaioto, a Trigesima (30ª) Sessão Ordinária do Primeiro (1º) Ano da Décima Sétima (17ª) Legislatura da Câmara Municipal de Mogi Mirim, previamente programada e devidamente convocada nos termos da Relação da Matéria, datada de 22 de setembro de 2017. Às 18h30, feita a primeira chamada nominal dos Srs. Vereadores pelo 1º Secretário, nos termos do disposto no Artigo 109, da Resolução nº 276, de 2010 (Regimento Interno vigente) e se constatando haver número legal para o início dos trabalhos, conforme dispõe o Artigo 106, da já citada Resolução, eis que se encontravam presentes os Srs. Vereadores: Alexandre Cintra (01), André Albejante Mazon (02), Cinoê Duzo (03), Cristiano Gaioto (04), Geraldo Vicente Bertanha (05), Gérson Luiz Rossi Júnior (06), Jorge Setoguchi (07), Luís Roberto Tavares (08), Luiz Roberto de Souza Leite (09), Manoel Eduardo Pereira da Cruz Palomino (10), Marcos Antonio Franco (11), Maria Helena Scudeler de Barros (12), Moacir Genuario (13), Orivaldo Aparecido Magalhães (14), Samuel Nogueira Cavalcante (15), Sônia Regina Rodrigues (16) e Tiago César Costa (17), conforme, aliás, se vê das respectivas assinaturas apostas na Folha de Presença - Registro de Comparecimentos e Faltas dos Srs. Vereadores às Sessões da Câmara, anexa ao final da presente ata, o Sr. Presidente deu por iniciados os trabalhos da presente sessão. Posto isto, conforme o disposto no Parágrafo Único, do Artigo 106, da citada Resolução, convidou a Vereadora Maria Helena



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

Scudeler de Barros, para que procedesse a leitura de um trecho da Bíblia Sagrada. Cumprida dita providência, dando por iniciada a parte reservada ao "**EXPEDIENTE**", o Sr. Presidente deu ciência à Casa e submeteu à apreciação do Plenário, na forma do inciso I do artigo 156; combinado com os artigos 81, I, "a", e 167 todos da Resolução nº 276, de 09 de novembro de 2010 (Regimento Interno vigente), o Requerimento nº 598/2017, de *Justificativa de Falta, por doença, conforme atestado médico anexo, do Vereador André Albejante Mazon*, para a Vigésima Nona (29ª) Sessão Ordinária, do primeiro ano a décima sétima legislatura, pedido que foi aprovado, unanimemente, pelos vereadores presentes. Ato contínuo, o Presidente deu ciência à Casa, através de leitura, da seguinte matéria: 1. Projeto de Lei nº 101/2017, do Prefeito de Mogi Mirim, "dispondo sobre a criação do Fundo Municipal dos Direitos da Mulher"; (ao exame das Comissões Permanentes); 2. Projeto de Lei nº 102, do Prefeito de Mogi Mirim, "autorizando o município a alienar, área de terreno de sua propriedade, à empresa ADS Disjuntores Indústria e Comércio Ltda. e dando outras providências"; (ao exame das Comissões Permanentes); 3. Projeto de Lei nº 103/2017, do Prefeito de Mogi Mirim, "autorizando o município a alienar, por doação, área de terreno à empresa MW Gasparini Vidros EPP, e dando outras providências"; (ao exame das Comissões Permanentes); 4. Projeto de Lei Complementar nº 07/2017, do Prefeito de Mogi Mirim, "alterando dispositivos da Lei Complementar nº 192, de 14 julho 2005, e dando outras providências"; (ao exame das Comissões Permanentes); 5. Projeto de Lei Complementar nº 08/2017, da Vereadora Sônia Regina Rodrigues, "alterando dispositivos da Lei Complementar nº 217/2018, sobre desdobros e fracionamentos, em imóveis, com edificação, e dando outras providências"; (ao exame das Comissões Permanentes); 6. Projeto de Decreto Legislativo nº 10/2017, do Vereador Marcos Antônio Franco, "concedendo o Título de Cidadão Mogimiriano ao senhor Weberty Alves da Silva"; (ao exame das Comissões Permanentes); 7. Projeto de Decreto



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

Legislativo nº 11/2017, do Vereador Cristiano Gaioto, “concedendo o Título de Cidadã Mogimiriana à senhora Dra. Lúcia Maria Ferreira Tenório”; (ao exame das Comissões Permanentes). Ato contínuo, o Sr. Presidente submeteu à apreciação e votação dos nobres Vereadores os seguintes **REQUERIMENTOS**, hoje endereçados à Mesa (aprovados pela Casa): Requerimento Nº 600/2017 - Assunto: REQUER AO EXMO. SR. PREFEITO DE MOGI MIRIM CARLOS NELSON BUENO, INFORMAÇÕES JUNTO À SECRETARIA COMPETENTE, DO PRAZO PARA NOMEAÇÃO DOS MEMBROS DO GGIM. Autoria: SÔNIA REGINA RODRIGUES. Requerimento Nº 601/2017 - Assunto: REQUER-SE AO EXMO. SENHOR PREFEITO MUNICIPAL, CARLOS NELSON BUENO, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE SAÚDE, PARA QUE FAÇA OS ESTUDOS NECESSÁRIOS PARA ADESÃO JUNTO AO MINISTÉRIO DA SAÚDE- COORDENAÇÃO GERAL DE ATENÇÃO HOSPITALAR PLEITEANDO A AQUISIÇÃO DE AMBULÂNCIAS DE TRANSPORTE TIPO A, REGULAMENTADA PELA PORTARIA 2.214/2017 DO MINISTÉRIO DA SAÚDE (MS) E NOS ENCAMINHE O RESULTADO DOS ESTUDOS SE FARÁ OU NÃO A ADESÃO. Autoria: MOACIR GENUARIO, TIAGO CÉSAR COSTA. Requerimento Nº 602/2017 - Assunto: Solicito informações ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Carlos Nelson Bueno: sobre o andamento para realização e levantamento de um “Censo Animal, bem como número de animais cadastrados aguardando castração no Programa Bem-Estar Animal. Autoria: MANOEL EDUARDO PEREIRA DA CRUZ PALOMINO. Requerimento Nº 603/2017 - Assunto: REQUER-SE AO EXMO. SENHOR PREFEITO MUNICIPAL, CARLOS NELSON BUENO, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE SAÚDE, PARA QUE FAÇA OS ESTUDOS NECESSÁRIOS PARA ADESÃO E CADASTRAMENTO NO SISTEMA DE CONVÊNIOS DO GOVERNO FEDERAL, DISPONIBILIZADO PARA SELEÇÃO DE PROJETOS ORIUNDOS DE INSTITUIÇÕES



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

PÚBLICAS ESTADUAIS, MUNICIPAIS E DO DISTRITO FEDERAL, VOLTADOS ÀS AÇÕES DE EDUCAÇÃO EM SAÚDE VISANDO O ENFRENTAMENTO AO VETOR AEADES AEGYPTI, TRANSMISSOR DA DENGUE, ZIKA E CHIKUNGUNYA E NOS ENCAMINHE O RESULTADO DOS ESTUDOS SE FARÁ OU NÃO A ADESÃO. Autoria: MOACIR GENUARIO, TIAGO CÉSAR COSTA. Requerimento Nº 604/2017 - Assunto: REQUEIRO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO, INFORMAÇÕES REFERENTES A PROJETOS DE INSTALAÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM RUA PARALELA À SP-340, EM FRENTE AS EMPRESAS RENOVIAS, TERRA VERDE JOHN DEERE, GS TANQUES E EMPRESA PRADO. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Requerimento Nº 606/2017 - Assunto: Requer audiência pública para o dia 19 de outubro de 2017, às 17h00, no Plenário da Câmara Municipal para discussão acerca das queimadas na zona urbana e rural de nossa cidade. Autoria: GERSON LUIZ ROSSI JUNIOR. Requerimento Nº 607/2017 - Assunto: Requeiro informações do Executivo da possibilidade de que as futuras concessões de outorga onerosa possam ter suas destinações para a reforma das praças centrais e a dos bairros de nossa cidade. Autoria: GERSON LUIZ ROSSI JUNIOR. Requerimento Nº 608/2017 - Assunto: Requeiro ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal a convocação do Secretário do Meio Ambiente, Senhor Ivair Biazotto para comparecer à Sessão da Câmara Municipal, no dia 09 de outubro de 2017, às 18h30, para explicar sobre a atual situação do Zoológico Municipal. Autoria: GERSON LUIZ ROSSI JUNIOR. Na sequência, o Sr. Presidente deu por aprovadas, conforme deliberação do Plenário, as seguintes **INDICAÇÕES** endereçadas ao Sr. Prefeito Municipal: Indicação Nº 1304/2017 - Assunto: SOLICITA AO SENHOR PREFEITO ARQUITETO CARLOS NELSON BUENO, JUNTO A SECRETARIA DE OBRAS, PARA QUE SEJA REALIZADA REFORMA NA QUADRA ESPORTIVA DA ESCOLA PROFESSOR ALTAIR ROSA CORSI COSTA



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

LOCALIZADA NA RUA GASTONE LORENZETTI, NÚMERO 500 PARQUE DA IMPRENSA. Autoria: ORIVALDO APARECIDO MAGALHAES. Indicação Nº 1305/2017 - Assunto: INDICA-SE ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, através da Secretaria competente, a nomeação dos membros do GGIM, o mais breve possível, visando pleitear recursos, em benefício da Segurança Pública do Município. Autoria: SÔNIA REGINA RODRIGUES. Indicação Nº 1306/2017 - Assunto: INDICA-SE ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, através da Secretaria competente, melhorias na Rua Linha da Penha seguindo pela Avenida Prefeito Luiz Franklin Silva. Autoria: SÔNIA REGINA RODRIGUES. Indicação Nº 1307/2017 - Assunto: SOLICITO AO EXECUTIVO MUNICIPAL OPERAÇÃO TAPA BURACO NA RUA DR. JOSÉ ALVES - CENTRO. Autoria: LUIZ ROBERTO DE SOUZA LEITE. Indicação Nº 1308/2017 - Assunto: SOLICITO AO EXECUTIVO MUNICIPAL OPERAÇÃO TAPA BURACO NA RUA CONDE DE PARNAÍBA - CENTRO. Autoria: LUIZ ROBERTO DE SOUZA LEITE. Indicação Nº 1309/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NO PAVIMENTO ASFÁLTICO DA RUA SÃO JUDAS TADEU, LOCALIZADA NO BAIRRO VILA BIANCHI. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1310/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NO PAVIMENTO ASFÁLTICO DA RUA JÚLIA GARDINALLI BAZUCO, LOCALIZADA NO BAIRRO JARDIM PAULISTA. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1311/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NO PAVIMENTO ASFÁLTICO DA RUA MARIA MILANI BONALDO, LOCALIZADA NO BAIRRO



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

JARDIM SBEGHEN. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1312/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NO PAVIMENTO ASFÁLTICO DA RUA ELIANA AGOSTIN, LOCALIZADA NO BAIRRO JARDIM SBEGHEN. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1313/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NO PAVIMENTO ASFÁLTICO DA RUA SILVESTRE ALVES DE OLIVEIRA, LOCALIZADA NO BAIRRO JARDIM SBEGHEN. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1314/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NO PAVIMENTO ASFÁLTICO DA AVENIDA FRANCESCO IMPROTA, LOCALIZADA NO BAIRRO JARDIM SBEGHEN. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1315/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NO PAVIMENTO ASFÁLTICO DA RUA DAS ARAUCÁRIAS, LOCALIZADA NO BAIRRO CHACARAS YPÊ. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1316/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NA ILUMINAÇÃO PÚBLICA DA RUA BENEDITO BRANCO DE ABREU, LOCALIZADA NO BAIRRO PARQUE DA IMPRENSA. Autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1317/2017 - Assunto: SOLICITO AO SR. PREFEITO MUNICIPAL CARLOS NELSON BUENO ATRAVÉS DA SECRETARIA COMPETENTE, IMEDIATA MANUTENÇÃO NA ILUMINAÇÃO PÚBLICA DA AVENIDA NELSON PATELLI, LOCALIZADA NO



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

BAIRRO PARQUE DA IMPRENSA. A autoria: JORGE SETOGUCHI. Indicação Nº 1318/2017 - Assunto: Indico ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, Carlos Nelson Bueno para que junto à Secretaria competente realize o serviço de poda de árvores, Rua Hermínio José Mazotti – Centro, estão atingindo a fiação elétrica e diminuindo a luminosidade. A autoria: LUIZ ROBERTO DE SOUZA LEITE. Indicação Nº 1319/2017 - Assunto: Solicito a Secretaria de Trânsito e Transporte a pintura de solo na Rua Conde de Parnaíba - Centro A autoria: LUIZ ROBERTO DE SOUZA LEITE. Indicação Nº 1320/2017 - Assunto: Indica-se ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal Carlos Nelson Bueno através da Secretaria de Planejamento e Mobilidade Urbana providências para viabilizar pintura de solo e placa de advertência carga e descarga na Rua Padre José, altura do numeral 302 - Centro. A autoria: TIAGO CÉSAR COSTA. Indicação Nº 1321/2017 - Assunto: INDICA AO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL, A FIM DE QUE PROMOVA A ILUMINAÇÃO DA RODOVIA ELZIO MARIOTONI, NO TRECHO URBANO, REAPROVEITANDO OS BRAÇOS E LUMINÁRIAS RETIRADAS DO CENTRO DA CIDADE. A autoria: MARCOS ANTONIO FRANCO. Indicação Nº 1322/2017 - Assunto: Indica-se ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, Carlos Nelson Bueno, através da Secretaria de Obras, Habitação e Serviços: providências para “tapar buracos”, em toda extensão da Rua Fortunato Badan, Bairro Jardim Silvania. A autoria: MANOEL EDUARDO PEREIRA DA CRUZ PALOMINO. Indicação Nº 1323/2017 - Assunto: Indica-se ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, Carlos Nelson Bueno, através da Secretaria de Obras, Habitação e Serviços: providências para “tapar buracos”, na Rua Cel. Venâncio F. Alves Adorno, mais precisamente em frente ao Supermercado Carrefour, Bairro Nova Mogi. A autoria: MANOEL EDUARDO PEREIRA DA CRUZ PALOMINO. Indicação Nº 1324/2017 - Assunto: Indica-se ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal em conjunto com a Secretaria de Obras, Habitação e Serviço: providências para retirada de entulho, na Rua



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

Itororó, Bairro Tucura. Autoria: MANOEL EDUARDO PEREIRA DA CRUZ PALOMINO. Indicação Nº 1325/2017 - Assunto: Indica-se ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal em conjunto com a Secretaria de Obras, Habitação e Serviço: providências para retirada de entulhos, em toda extensão da Rua Fortunato Badan, bem como ruas adjacentes, Bairro Jardim Silvania. Autoria: MANOEL EDUARDO PEREIRA DA CRUZ PALOMINO. Indicação Nº 1326/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE SEJA REALIZADO MANUTENÇÃO NO ACOSTAMENTO DA RODOVIA DOS AGRICULTORES. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1327/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE OPERAÇÃO TAPA BURACOS NA RUA ARTUR JULIANI, AO LADO DA PRAÇA CHICO MENDES. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1328/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE OPERAÇÃO TAPA BURACOS NA AVENIDA BENEDITO ALVARENGA, NO JARDIM MARIA BEATRIZ. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1329/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE LIMPEZA NAS GALERIAS PLUVIAIS LOCALIZADAS NA RUA ANTÔNIO DONATI, NO RESIDENCIAL FLORESTA. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1330/2017 - Assunto: Solicita ao Senhor Prefeito Municipal, Carlos Nelson Bueno, estudos junto a Secretaria competente, instalação de Academia ao Ar Livre na Praça Vereador Ciro Bueno no Jardim Sbeguen. Autoria: CRISTIANO GAIOTO. Indicação Nº 1331/2017 - Assunto: Solicita ao Senhor Prefeito Municipal, Carlos Nelson Bueno, estudos junto a Secretaria de Obras, para que seja feita a construção de cobertura da Quadra da Emeb Jorge Bertolazzo Stella, no Parque do Estado II. Autoria: CRISTIANO GAIOTO. Indicação Nº 1332/2017 - Assunto: Solicita ao Senhor Prefeito Municipal, Carlos Nelson Bueno,



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

estudos junto a Secretaria de Obras, para que seja feita a operação tapa buraco na Rua Francisco de Oliveira no Tucuru. Autoria: CRISTIANO GAIOTO. Indicação Nº 1333/2017 - Assunto: Solicita ao Senhor Prefeito Municipal, Carlos Nelson Bueno, estudos junto a Secretaria competente, para que seja feita a manutenção e substituição dos brinquedos quebrados na Praça Dr. Antônio Rodrigues do Prado no Parque do Estado II. Autoria: CRISTIANO GAIOTO. Indicação Nº 1334/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE SEJA REALIZADO COLETA DE GALHOS E ENTULHOS NO PASSEIO PÚBLICO AO LADO DO NIAS. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1335/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE SEJA REALIZADO A PINTURA DE FAIXAS DE PEDESTRES EM FRENTE AS ESCOLAS E CRECHE DE MARTIM FRANCISCO. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1336/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE MELHORIAS NO SISTEMA DE ESCOAMENTO DE AGUA NA RUA PEDRO TERUEL, NO JARDIM MARIA BONATTI BORDIGNON. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1337/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE PINTURA DA SINALIZAÇÃO DE SOLO NAS RUAS DO JARDIM PLANALTO. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1338/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE LIMPEZA NAS MARGENS DA RUA SEBASTIÃO MILANO SOBRINHO QUE DA ACESSO AO JARDIM PLANALTO. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1339/2017 - Assunto: Solicita ao Senhor Prefeito Municipal, Carlos Nelson Bueno, junto a Secretaria competente, a retirada de entulhos e lixo em frente a Entidade Lar Aninha. Autoria: CRISTIANO GAIOTO. Indicação Nº 1340/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

RECUPERAÇÃO NO PASSEIO PÚBLICO NA RUA MILTON PEDREIRA DA SILVEIRA, NO PARQUE DAS LARANJEIRAS. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1341/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE RECUPERAÇÃO NAS MARGENS DO CÓRREGO LOCALIZADO NA RUA CRISTIANO CRUZ, NO JARDIM MARIA BEATRIZ. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1342/2017 - Assunto: INDICO PARA QUE O DEPARTAMENTO COMPETENTE, REALIZE OBRAS PARA AUMENTO DE VAZÃO NO CÓRREGO LOCALIZADO NA RUA JOÃO A. DE LIMA, NO JARDIM MARIA BEATRIZ. Autoria: LUIS ROBERTO TAVARES. Indicação Nº 1343/2017 - Assunto: Indico ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal através de Secretaria Municipal competente estudos para sinalização vertical de "PROIBIDO ESTACIONAR" à Rua Marques, nº 188, Vila Bianchi. Autoria: GERSON LUIZ ROSSI JUNIOR. A seguir, o Senhor Presidente submeteu à apreciação e votação dos nobres Vereadores as seguintes **MOÇÕES**, endereçadas à Mesa (aprovadas pela Casa): Moção Nº 256/2017 - Assunto: MOÇÃO DE PESAR PELO FALECIMENTO DA SENHORA CESARINA RIBEIRO ASSUNÇÃO AOS 90 ANOS DE IDADE. Autoria: MARCOS ANTONIO FRANCO. Moção Nº 257/2017 - Assunto: MOÇÃO DE CONGRATULAÇÕES E APLAUSOS À BANDA LYRA MOJIMIRIANA PELA ORGANIZAÇÃO DO EVENTO CONCERTO DA PRIMAVERA OCORRIDO NO ÚLTIMO DIA 24 DE SETEMBRO DE 2017. Autoria: ALEXANDRE CINTRA. Moção Nº 258/2017 - Assunto: MOÇÃO HONROSA DE CONGRATULAÇÕES E APLAUSOS PARA A ATLETA MIRLENE PICIN MIKA, NÚMERO 1 DA AMÉRICA DO SUL, BICAMPEÃ SULAMERICANA DE SKY CROSS COUNTRY. Autoria: ALEXANDRE CINTRA. Moção Nº 259/2017 - Assunto: MOÇÃO DE CONGRATULAÇÕES E APLAUSOS à INTERVIAS pelo novo acesso ao Posto de Saúde do bairro rural das Pederneiras



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

Autoria: GERSON LUIZ ROSSI JUNIOR. Moção Nº 260/2017 - Assunto: MOÇÃO DE PESAR com um minuto de silêncio, pelo falecimento do Sr. Dirceu Leonello, ocorrido em 18 de setembro de 2018. Autoria: GERSON LUIZ ROSSI JUNIOR. Moção Nº 261/2017 - Assunto: MOÇÃO DE PESAR com um minuto de silêncio, pelo falecimento da Sra. Antonia Maroni Bordignon, ocorrido em 18 de setembro de 2018. Autoria: GERSON LUIZ ROSSI JUNIOR. A seguir, o Sr. Presidente colocou à disposição dos Srs. Vereadores a seguinte **CORRESPONDÊNCIA**: Ofícios s/nºs, datados de 18 de setembro de 2017, subscritos pela Sra. Maria Aparecida Moneda dos Santos, Gerente da Agência local do Banco do Brasil, “comunicando a liberação de recursos referentes à terceira e à quarta parcelas do BNDES PMAT”; (arquite-se). Não havendo mais proposituras, ou quaisquer outros documentos, para serem levados ao conhecimento do Plenário, o Sr. Presidente facultou o uso da palavra no “Expediente”, anunciando os oradores inscritos, conforme § 6º, do Artigo 111, do Regimento Interno. Inicialmente, fez uso da palavra o Vereador Moacir Genuario, que iniciou, falando sobre o projeto de contrapartidas da prefeitura a empreendedores do setor imobiliário. Ele disse que a Câmara não poderia ser subestimada pela prefeitura. Destacou que a presidência da Comissão de Finanças e Orçamento - CFO havia agendado reunião, sem que o projeto tivesse dado entrada, na Casa, numa mostra de desrespeito, para com os vereadores, numa mostra de atropelo de tramitação, passando por cima da Comissão de Justiça e Redação – CJR, a primeira a analisar matérias, na Casa, e pediu que as coisas fossem mais devagar, objetivando a análise de todos os projetos, que chegavam à Câmara, ao invés de se “passar a carruagem na frente dos cavalos”, e que, a Câmara não poderia beneficiar loteadores, os quais já tinham sido beneficiados, no passado. Depois, versou sobre o Consórcio Intermunicipal Cemmil – Pró-Estrada, registrou que eram treze funcionários apenas, designados para limpar a cidade; que este número era muito pequeno, que a praça Rui Barbosa e toda a cidade estavam



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

sujas, e que, a Câmara tinha aprovado convênio, com o Centro de Ressocialização – CR, mas, até o presente momento, os ressocializados não tinham sido contratados. Por fim, reclamou da sujeira, no centro da cidade, e pediu providências urgentes, por parte da prefeitura, para “arregaçar as mangas e fazer”. O próximo orador foi o Vereador Orivaldo Magalhães. Ele fez uma reflexão sobre o futuro de Mogi Mirim, disse que Mogi Mirim estava fadada ao atraso e a ficar para trás de outras cidades da região, porque Mogi Mirim tinha situação *sui generis*, de briga de poder de grupos sucessivos, querendo o poder, um atrás do outro, mas difícil mesmo, no âmago, era saber quem dessas pessoas tinha vontade de levar Mogi Mirim, para o futuro e para o avanço. Colocou que ele observava a formação de um grupo partidário, de briga partidária, altamente prejudicial à cidade, enquanto que Mogi Mirim permanecia no atraso, sendo-lhe difícil saber, quem tinha boas intenções. Afirmou, que em projetos de loteamentos, era possível observar, nitidamente, que as pessoas que promoviam loteamentos, fora do plano diretor, eram maquiavélicas e só pensavam, “em faturar o seu dinheiro”, o que era ato traumático à sociedade mogimiriana. Registrou que o governo do ex-prefeito Ricardo Brandão tinha deixado uma “bomba relógio” para Mogi Mirim, que era o Parque das Laranjeiras, “a coisa mais traumática de Mogi Mirim, irregular e ilegal” e, para concluir, falou que a questão do cooperativismo político estava atrapalhando o município. Como os próximos inscritos, Vereadores Samuel Nogueira Cavalcante e Sônia Regina Rodrigues, desistissem da palavra, ocupou lugar, na tribuna, o Vereador Tiago César Costa. Ele também se reportou ao projeto de contrapartidas do setor imobiliário, disse que havia recebido convite, para a reunião, com a Secretária do Planejamento, Paula Zeferino, porém, não se fizera presente, porque “o projeto não tinha sido sequer lido”, concordando com as colocações do colega Vereador Moacir Genuario. Depois, comentou sobre um “pacotinho” do Prefeito Carlos Nelson, para aumentar impostos do munícipe mogimiriano, e afirmou que o posicionamento dos pares, na



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

Casa, iria definir quem, de fato, desejava que o mogimiriano pagasse mais impostos, ou não, haja vista proposta de alteração do ISSQN, para ser votada, em breve. Comentou também, a proposta de alteração da planta genérica de valores imobiliários e disse que isso visava aumentar arrecadações de ITBI, para o município. Disse que iria estudar, com profundidade, as propostas apresentadas, mas, certamente, o vereador previa um aumento também do IPTU, haja vista a majoração da planta genérica de valores. O próximo orador foi o Vereador Alexandre Cintra. O vereador se reportou à audiência pública, que se deu, para discussões, em torno da iluminação pública e Contribuição de Iluminação Pública – CIP, promovida pelo vereador Luís Roberto Tavares, a quem parabenizou. Afirmou, que o evento fora um sucesso e ele desejava expor o pensamento, que tinha, a respeito do assunto, informou que o valor da CIP, nos cofres públicos, no momento, era de mais de quatro milhões de reais, mas não havia dotação orçamentária, para que o montante, em caixa, fosse utilizado, também, o PPA não mencionava a CIP, e o vereador colocou, que não houvera uma boa prestação de serviços contratados, por parte da empresa Mazda. Por fim, ficara satisfeito com a anotação feita, de que a prefeitura iria rever a base de cálculo, da CIP, objetivando, futuramente, uma cobrança mais justa. Como o próximo orador inscrito, Vereador André Albejante Mazon, desistisse da palavra, ocupou lugar, na tribuna, o Vereador Cinoê Duzo. O vereador mencionou a derrota política do prefeito Carlos Nelson Bueno, na Câmara, haja vista a desaprovação de suas contas, por onze votos a seis, deixando-o inelegível, por oito anos. Criticou a proposta de aumento do IPTU, a ser trazida para a Câmara, abriu o voto, contrário a qualquer tipo de aumento de impostos, em plena crise econômica, porque não era o momento, e criticou o governo municipal, que “só patinava”, com a cidade e suas ruas esburacadas e outros problemas pontuais básicos. Disse ainda, que não acreditava na proposta de alteração da planta genérica de valores imobiliários, não acreditava nas falas do Prefeito Carlos Nelson Bueno,



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

registrava sua indignação ao “mau perdedor”, que, de forma provinciana, desejava aumentar o IPTU da cidade, em plena crise econômica, sem falar, na falta de reajuste ao funcionalismo e o aumento da tarifa de água. Como o próximo orador inscrito, Vereador Cristiano Gaioto, desistisse da palavra, ocupou lugar, na tribuna, o Vereador Geraldo Vicente Bertanha. Cumprimentou os presentes, especialmente, família Róttoli Mansur, presente, nas galerias. Depois, registrou que estivera presente na Convenção Estadual do Partido Solidariedade, em São Paulo, quando tinha sido reconduzido à presidência da sigla o Deputado Federal Paulinho da Força, momento político muito importante de articulações, estreitar relacionamentos e para a busca de recursos próximos aos deputados, em São Paulo. No evento, o vereador fizera contatos e conseguira trazer, para Mogi Mirim, mais um curso profissionalizante, em técnicas de vendas, para inserção de mogimirianos no mercado de trabalho, numa parceria, que fora firmada com o Centro de Educação e Integração Social - CEBE, com trinta vagas, para jovens da instituição. Registrou ainda, que conseguira, junto à secretaria estadual, ganhar computadores e ar-condicionado, para equipar o PAT de Mogi Mirim. Sobre reunião, que se dera, antes do início da sessão, com os secretários municipais, para exposição de propostas, disse-se satisfeito, enquanto Líder de Governo, em poder articular um encontro, para que os secretários pudessem antecipar a explicação de projetos, e concordou, com o Vereador Tiago Costa, afirmando que todos os projetos deveriam ser muito bem estudados, na Câmara, “votar nada a toque de caixa”, apontar o certo e o errado, analisando os documentos enviados e não votar de maneira politqueira. O próximo orador foi o Vereador Gérson Luiz Rossi Júnior. Ele comentou requerimentos, que apresentara, especialmente, solicitação de audiência pública, para o dia 19 de outubro de 2017, às 17h00, no Plenário da Câmara Municipal, objetivando conversas acerca das queimadas, na zona urbana e rural, da cidade, algo que trazia muitos transtornos à população e se agravava, no decorrer dos anos. Requereu



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

ainda, a convocação do Secretário do Meio Ambiente, Senhor Ivair Biazotto, para comparecer, na sessão da Câmara Municipal, no dia 09 de outubro de 2017, às 18h30, para explicar sobre a atual situação do Zoológico Municipal, haja vista o espaço estar fechado ao público e a proximidade do Dia das Crianças. Falou que deseja auxiliar o secretário, na empreitada de abrir o espaço ao público. Solicitou ainda, informações ao Poder Executivo sobre a possibilidade de que as futuras concessões de outorga onerosa pudessem ter suas destinações, para a reforma das praças centrais e a dos bairros da cidade, como sugestão de ferramenta alternativa. Sobre os projetos de aumento de tributação, lembrou que os vereadores tinham a obrigação de discuti-los, na Casa, e que a reunião se dera apenas para preparar os vereadores, a fim de que não se confundissem a majoração da planta genérica de alguns setores imobiliários, com um aumento generalizado de IPTU. Entendeu como válida a iniciativa da reunião e disse que as comissões iriam se reunir e estudar a matéria. Ato contínuo, o Senhor Presidente da Câmara, Vereador Jorge Setoguchi solicitou ao 1º Vice-Presidente, Vereador Luís Roberto Tavares, que ocupasse a direção dos trabalhos. O Senhor 1º Vice-Presidente ocupou a direção da Mesa e facultou o uso da palavra ao Vereador Jorge Setoguchi. Ele versou sobre as indicações, que tinha apresentado, para operação tapa buracos, na Avenida Francesco Improta, no Jardim Sbeghen, pedindo providências, bem como indicações para troca de lâmpadas na avenida Nelson Patelli, Parque da Imprensa. Registrou, que no dia 20 de setembro, ele tinha assinado contrato, para elaboração de projeto elétrico de reforma da Câmara, para ser concluído, em vinte dias, com dispensa de licitação nº 32/2017. Novamente, na direção dos trabalhos, o Presidente da Câmara, Vereador Jorge Setoguchi, facultou a palavra ao Vereador Luís Roberto Tavares. Ele também comentou sobre impostos e citou a Lei Complementar Federal nº 157/2016, que trazia critérios e prazos de crédito das parcelas do produto da arrecadação de impostos de competência dos Estados e de transferências, por estes recebidos, pertencentes aos



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

municípios, explicando que valores tributados de empresas, tais como, planos de saúde, cartões de crédito, Netflix e outros, permaneceriam no município, a partir da vigência da lei, e que, a lei deveria ser aprovada, na Casa, até o dia 30 do corrente ano, para que pudesse ser aplicada, no próximo ano. Registrou, que a prefeitura nada remetera até o presente momento e pediu urgência, temia não dar tempo, para que Mogi Mirim pudesse arrecadar esses novos tipos de impostos, já no ano vindouro. Mencionou a audiência pública, que realizara, para discussões sobre iluminação pública, agradeceu a presença dos Vereadores Marcos, Cinoê, Tiago, Jorge e assessores, agradecendo ainda, a participação dos secretários municipais, os quais tinham percebido os problemas da iluminação pública, em Mogi Mirim, que eram a criação da lei, cujo projeto tinha sido votado a esmo, a manutenção dos serviços e a ampliação da rede de iluminação. O próximo orador foi o Vereador Marcos Antônio Franco. Parabenizou o Vereador Luís Roberto Tavares, pela iniciativa de audiência pública, para discussão dos problemas da iluminação, parabenizou a Vereadora Maria Helena, pelo desempenho da vereança, e o Vereador Geraldo Bertanha, pela ação social, que desenvolvia, através de seu programa, na rádio. Depois, falou sobre a precariedade do Posto de Saúde Familiar - PSF, localizado no Horto Vergel, das reclamações dos funcionários públicos, que lá trabalhavam, técnicos, em enfermagem, médicos, da falta de material de trabalho, citou o local, como desumano, localizado no “meio do nada”, separado com cortinas, sem condições de trabalho, e se propôs a ajudar, como voluntário, pois, se lhe fosse dado material de trabalho, duas latas de tinta, ele deixaria tudo pronto, o prédio reformado, em uma semana. A próxima oradora foi a Vereadora Maria Helena Scudeler de Barros. Abordou a questão da reunião com secretários, que fora feita, antes da sessão, em curso, para apresentação de propostas de projetos de lei, e disse que o convite para a reunião poderia ter sido entendido, como feito pelas comissões, pois os projetos já estavam protocolados, na Casa. Citou o projeto, que propunha



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

e elevar a tributação do Data Center do Itaú/Unibanco, prédio, em área de quarenta alqueires, dentro do município, cujo IPTU anual era de duzentos e noventa mil reais/ano. Explicou, que a administração pretendia enquadrar o prédio, num tipo de nova classificação tecnológica diferenciada, e elevar seu IPTU, que haveriam muitas reuniões semelhantes, para discussão da proposta, e que, se pretendia um IPTU de oitocentos mil reais/ano, para o Data/Center. Não havendo mais oradores inscritos, o Sr. Presidente suspendeu a sessão às 19h55, conforme o disposto no Artigo 105, da Resolução nº 276/2010 (Regimento Interno vigente). Decorrido o interstício regimental a que se refere o citado dispositivo e depois de nova chamada nominal dos Srs. Vereadores, conforme o disposto no Artigo 112, § 1º, da já citada Resolução, ao fim da qual se constatou a totalidade dos membros da Casa, o Sr. Presidente deu por iniciados os trabalhos da "**ORDEM DO DIA**", submetendo à apreciação da Casa o que segue: **EM TURNO ÚNICO: “ex-vi” do disposto no § 1º, inciso III, “d”, do Artigo 171 do Regimento Interno: 1.** Projeto de Lei nº 95, de 2017, de autoria do Vereador Geraldo Vicente Bertanha, “dando denominação oficial à Rua Projetada 05, localizada o loteamento Residencial Reserva da Mata, no Morro Vermelho, de “OSVALDO PAGANI”. Parecer da Comissão de Justiça e Redação. Para discutir a matéria, fez uso da palavra o Vereador Geraldo Vicente Bertanha, que trouxe o histórico de vida do senhor Osvaldo Pagani, nascido, em 1947, na cidade de Ouro Fino, tendo se mudado, para Mogi Mirim, onde tinha construído sua vida profissional e social, tornando-se Guarda Civil Municipal, servidor dedicado à segurança pública de Mogi Mirim. Também comentou a matéria o Vereador Luís Roberto Tavares, presidente da Comissão de Denominações, citou o parecer favorável e cumprimentou o Vereador Geraldo Bertanha pela iniciativa e pela escolha do nome de Osvaldo Pagani, porque também ele, orador, tinha nascido na cidade de Ouro fino e conhecia a família Pagani; (posto a votos, sessão de hoje, a Câmara aprovou, unanimemente, Turno Único, o Projeto de Lei nº



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

95/2017, do Vereador Geraldo Vicente Bertanha); (à sanção do Prefeito de Mogi Mirim); **2.** Projeto de Lei nº 96, de 2017, de autoria do Vereador Geraldo Vicente Bertanha, “dando denominação oficial à Rua Projetada 10, localizada no Morro do Sol de “JOSÉ MARIO ROTOLI MANSUR”. Parecer da Comissão de Justiça e Redação. Para discutir a matéria, fez uso da palavra o Vereador Geraldo Vicente Bertanha. Ele recordou a todos a pessoa de José Mário Róttoli Mansur, de quem fora muito amigo, pessoa muito conhecida, mogimiriano nato, relatou a história de sua vida e de sua família e pediu aprovação à matéria; (posto a votos, sessão de hoje, a Câmara aprovou, unanimemente, Turno Único, o Projeto de Lei nº 96/2017, do Vereador Geraldo Vicente Bertanha); (à sanção do Prefeito de Mogi Mirim); **“ex-vi” do disposto no Artigo 171 do Regimento Interno:** **3.** Projeto de Decreto Legislativo nº 07, de 2017, de autoria do Vereador Moacir Genuário, “concedendo o título de Cidadão Mogimiriano ao Pastor NÉLIO ALVES DA SILVA”. Parecer da Comissão de Justiça e Redação; (posto a votos, sessão de hoje, a Câmara aprovou, unanimemente, Turno Único, o Projeto de Decreto Legislativo nº 07/2017, do Vereador Moacir Genuario); (ao Presidente para promulgar, conforme artigo 18, I, “i”; IV, “g”, do Regimento Interno); **4.** Projeto de Decreto Legislativo nº 09, de 2017, de autoria do Vereador Manoel Eduardo Pereira da Cruz Palomino, “concedendo o Título de Cidadã Mogimiriana à Senhora GLÓRIA SOLTANI”. Parecer da Comissão de Justiça e Redação; (posto a votos, sessão de hoje, a Câmara aprovou, unanimemente, Turno Único, o Projeto de Decreto Legislativo nº 09/2017, do Vereador Manoel Palomino); (ao Presidente para promulgar, conforme artigo 18, I, “i”; IV, “g”, do Regimento Interno); **EM PRIMEIRO TURNO: “ex-vi” do disposto no inciso I, do Artigo 172 do Regimento Interno:** **5.** Projeto de Lei nº 79, de 2017, de autoria do Prefeito Municipal, “revogando-se as Leis Municipais nºs 4.750/2009, 5.128/2011 e 5.554/2014, que dispõem sobre benefícios fiscais aos empreendimentos industriais e habitacionais do Município de Mogi Mirim”. Parecer e *Emendas* da Comissão



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

de Justiça e Redação. Pareceres das Comissões de Obras, Serviços Públicos e Atividades Privadas e de Finanças e Orçamento. Antes de submeter a matéria à apreciação do Plenário, o Senhor Presidente deu ciência à Casa, através de sua leitura, do Requerimento nº 609/2017, de autoria do Vereador Gérson Luiz Rossi, solicitando, “conforme o que reza o Artigo 156, VI, combinado com os Artigos 113, § 5º, II e 169 do Regimento Interno, o Adiamento, por três (03) dias, da discussão e votação do Projeto de Lei nº 79/2017, constante da pauta da “Ordem do Dia”; (submetido a votos, em Sessão de hoje, a Casa aprovou, por unanimidade, o Requerimento de Adiamento nº 609/2017); (aguardem-se três (03) dias e insira-se o Projeto de Lei nº 79/2017 na “Ordem do Dia” da próxima Sessão); **“ex-vi” do disposto no inciso IV, do Artigo 172 do Regimento Interno: 6.** Projeto de Lei Complementar nº 06, de 2017, de autoria do Prefeito Municipal, “dispondo sobre revogação da Lei Complementar Municipal nº 277/2013, que alterou a Lei Complementar nº 01/1990”. Pareceres das Comissões de Justiça e Redação; Obras, Serviços Públicos e Atividades Privadas e de Finanças e Orçamento. Para discutir, ocupou lugar, na tribuna, a Vereadora Maria Helena Scudeler de Barros. Ela fez breve relato sobre a matéria, recordou que a alteração da lei, no Governo Stupp, fora proposta, em virtude de um único caso específico existente, que a lei estabelecia que os pagamentos poderiam ser feitos através de precatórios e que, até o presente momento, a lei não tinha sido utilizada, de qualquer forma. Falou que não existiam outros casos e pediu a revogação da lei, caso contrário, algum empreendedor, ou outro prefeito talvez pudessem aceitar este instrumento de caução, através de precatórios. O próximo orador foi o Vereador Gérson Rossi, que reforçou as palavras da vereadora, explicou a lista de precatórios, aclarou sobre a emenda constitucional, que obrigava o pagamento, sobre a Lei Complementar 277/2013, que permitia que o precatório fosse usado, como caução de loteamentos, e afirmou que não era prudente manter a possibilidade pela lei complementar, sendo a revogação justa



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

e necessária. Também comentou a matéria o Vereador André Albejante e verbalizou que a contrapartida de precatórios era ruim para o município e pediu aprovação do projeto; (submetido a votos em Sessão de hoje, a Casa aprovou, por unanimidade, o Projeto de Lei Complementar nº 06/2017, do Prefeito de Mogi Mirim); (à sanção do prefeito de Mogi Mirim). Finda a pauta constante da "Ordem do Dia", o Sr. Presidente passou, desde logo, à parte dos trabalhos reservada à "**EXPLICACÃO PESSOAL**", conforme determinam os Artigos 114 e 115 da Resolução nº 276/2010 (Regimento Interno vigente). Inicialmente, fez uso da palavra o Vereador Moacir Genuario. Ele cumprimentou a Vereadora Sônia Rodrigues, Policial civil, e disse que, em seu nome, desejava cumprimentar todos os demais policiais da cidade, em virtude dos desdobramentos de um assassinato de um policial, colega de todos, ocorrido, recentemente, na cidade, desdobramentos estes, que tinham resultado na prisão do culpado. Comentou também, sobre repasse, aprovado, na Casa, no dia 16 de agosto, para o Tiro de Guerra, registrando que, até o presente momento, a transferência não fora concluída, pediu cuidado, com aprovação de contrapartidas, para que essas pudessem chegar ao destino final, efetivamente, e solicitou que o repasse ao TG fosse feito, sem mais demoras. Retornou ao assunto da reunião, com secretários, que antecederam a sessão, discordou da Vereadora Maria Helena, que dissera a reunião fora proveitosa, porque, na opinião do edil, não fora, e colocou que os Vereadores Gérson, Geraldo Bertanha e Maria Helena queriam “justificar o injustificável”, haja vista que, na reunião, não havia projeto, em mãos, para ser estudado, a proposta era desconhecida, e toda argumentação estava sendo feita, em cima das falas dos secretários. O próximo orador foi o Vereador Orivaldo Magalhães. Ele ponderou, que existiam pessoas, que eram “sem vergonha”, as quais só pensavam em si próprias, e citou a compra de uma área, por um cidadão, ao valor de um milhão e duzentos mil reais, para dividi-la, em sessenta e dois lotes, cada lote, comercializado a quarenta e dois mil reais, num faturamento de um milhão quatrocentos e



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

quatro mil reais; que este mesmo empreendedor deveria, então, fazer toda a infraestrutura do loteamento, asfalto, guias sarjetas e águas pluviais, mas o orador duvidava que fosse feito, haja vista a ausência de caução de lotes, logo, provavelmente, este cidadão iria “dar uma banana para o povo de Mogi Mirim e sumir da cidade”; que os próprios adquirentes, futuramente, viriam até a Câmara, para, por sua vez, reivindicarem a infraestrutura faltosa, o que era um absurdo, e afirmou que o Setor Jurídico da Prefeitura estava certo ao apresentar o projeto de contrapartidas, porque isso iria barrar novos loteamentos clandestinos, em Mogi Mirim. Citou o loteamento Carlos Gomes, disse que ele se situava numa APP, com autorização para se construir, no local, dada pela CETESB. Surpreendia-se, de que a Câmara anterior tivesse votado a lei de contrapartidas, porque a caução de lotes objetivava ao loteador cumprir obras de infraestrutura. Aclarou que, no futuro, seriam vistas pessoas, envolvidas nesses processos do governo passado, pois o tempo mostraria o caráter dessa pessoa e ele se preocupava, com o futuro de Mogi Mirim. Como os próximos inscritos, Vereadores Samuel Nogueira Cavalcante e Sônia Regina Rodrigues, desistissem da palavra, ocupou lugar, na tribuna, o Vereador Tiago César Costa. Ele comentou, que o Prefeito Carlos Nelson Bueno, seu filho e esposa, também mantinham negócios, no mercado imobiliário, na área de loteamentos, no município, inclusive, com projeto, para doação de área ao município, área da empresa, projeto que estava tramitando, na Casa. Dirigindo-se ao Vereador Orivaldo Magalhães, afirmou que esperava que tudo o que a administração se propunha a fazer, fosse, de fato, para o bem do povo mogimiriano; que, realmente, o tempo diria quem detinha caráter, quem não, quem trabalhava pelo município e quem não, pediu que a hipocrisia não reinasse, na Câmara de Leis, que não se favorecessem áreas, onde o prefeito tinha o interesse de barrar a concorrência, e solicitou atenção dos pares, para isso, pois a lei deveria ser a mesma, para todos. Abordou também, a proposta de alteração da planta genérica de valores imobiliários, para alguns setores da



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

cidade, bairros e residenciais, tais como, Jardim Di Verona, Jardim Patrícia, Residencial do Bosque, Residencial João Bordignon, Jardim Regina, Residencial Murayama, Residencial Ypê e outros, e elencou o índice de majoração, que se pretendia aprovar, para todos, acima de cem por cento. Disse, que não eram lotes vazios, tratavam-se de residenciais, logo, o assunto implicava também, num aumento de IPTU, para a população. Para concluir, sobre a majoração do IPTU do Itaú Data Center, o vereador afirmou, que criar uma regra, para enquadrar apenas o Data Center do Itaú/Unibanco, era “ridículo”. O próximo orador foi o Vereador Alexandre Cintra. Ele falou que seria a última vez, que daria justificativa de seu voto ao Parecer das Contas do Prefeito Carlos Nelson Bueno. Explicou que tinha votado, contrariamente, ao parecer desfavorável, que seus eleitores sabiam, que ele ponderava decisões, sabia da rotina administrativa municipal, por isso, tinha votado de forma tranquila e transparente. Depois, agradeceu serviços de manutenção, que tinham sido realizados, pela administração, na Praça do Jardim Paulista, mencionou moção de aplausos a todos os profissionais da Banda Lyra Mogimiriana, pelo Concerto da Primavera, e destacou o Domingo do Samba, projeto do Secretário de Cultura, Marcos Dias dos Santos, realizado, mensalmente, no Teatro de Arena. Pediu que o espaço do Teatro de Arena fosse melhor valorizado, reclamou por mais ações, na área do esporte, e sublinhou moção de congratulações à atleta mogimiriana Mirlene Picin. O próximo orador foi o Vereador André Albejante Mazon. Ele registrou, que tinha acompanhado o Vereador Marcos Gaúcho, nos seus trabalhos de limpeza e poda de mato, na zona leste, e o parabenizou, pelas ações sociais, que estava desempenhando. Salientou um encontro, que tinha tido, com o senhor Marcos, Presidente da Associação do Bairro do Horto Vergel, de solicitação feita, para melhorias, no PSF do Vergel, e de latas de tinta, que ele tinha doado à associação, para serem utilizadas, na manutenção o postinho. Disse que era um valor mínimo, todavia, impedira, até agora, que a prefeitura tivesse feito tal



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

benefício enorme à toda comunidade do Vergel. O próximo orador foi o Vereador Cinoê Duzo. Ele abordou o assunto do projeto, que estava sendo elaborado, pelo Prefeito Carlos Nelson, para aumento do IPTU de algumas áreas, na cidade, e destacou que este não era o momento para tais ações, havia trabalhadores desempregados, o país estava, em crise, e abriu seu voto contrário à majoração do IPTU. Aclarou, que a cidade estava abandonada, com mato, para todos os lados, buracos, falta de remédios e falta de recursos, para a área da segurança. Frisou que o aumento do IPTU não iria resolver nada e o povo pagaria “o pato”, mais uma vez. Solicitou, democraticamente, que os pares analisassem a proposta, com carinho, pois não era momento de aprovar novos impostos, para Mogi Mirim, mas sim, um momento de ações, não de desculpas, por parte do prefeito. O próximo orador foi o Vereador Cristiano Gaioto. Ele acentuou visita, que fizera, ao lado do Vereador Samuel, na Assembleia Legislativa, colocando que “coisas boas viriam, para Mogi Mirim, num futuro bem próximo”. Depois, agradeceu a limpeza, que fora feita, pela prefeitura, na Estada do Boa, e pediu aos populares que não mais jogassem lixo, no local, porque o descarte ilegal de lixo era um absurdo. Afirmou, que estava preparando um requerimento, pois pretendia solicitar audiência pública, para amplas discussões sobre a limpeza, na cidade, também sugestão de implantação de ecopontos, e pediu mais consciência à população. Destacou reunião, que teria, com representantes do Programa Cidade Legal, no dia seguinte, às 10h30, visando projetos de regularização urbana, e agradeceu ao Deputado Estadual Aldo Demarchi, que tinha “aberto as portas da Secretaria de Habitação, para Mogi Mirim”, bem como, agradeceu também, ao Secretário Estadual, Rodrigo Garcia. Falou sobre o voto, que tinha dado à votação das contas do prefeito Carlos Nelson Bueno, disse que havia fundamentado sua decisão, tinha votado, contra o parecer desfavorável, salientou que discutira o assunto, com a sua base eleitoral, e votara consciente, de boa índole, lembrado ainda, que se tratava de um voto político, após analisada a



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

parte jurídica do parecer desfavorável do TC. Como o próximo orador, Vereador Geraldo Vicente Bertanha, desistisse da palavra, ocupou lugar, na tribuna, o Vereador Gérson Luiz Rossi Júnior. Ele parabenizou os Vereadores Marcos Franco e André Albejante, pelo apoio, que estavam dando, ao Posto de Saúde Familiar - PSF do Horto Vergel e colocou, que também ele estava realizando uma ação, no PSF Piteiras, na zona rural, arrecadando material, para que, posteriormente, fosse feita a manutenção, no prédio, que não era próprio da Prefeitura. Disse que as pequenas ações traziam bons resultados. Na sequência, agradeceu à Concessionária Intervias, pela abertura e conclusão do acesso ao PSF Piteiras, através de permuta, que tinha sido feita, nas terras da Paróquia Santa Cruz, aprovada pela Câmara. Depois, falou sobre a questão dos loteamentos, disse que loteamentos, atualmente, significavam especulação imobiliária e financeira; que dever-se-ia ter a consciência, de qual Mogi Mirim todos desejavam ter, no futuro, e a especulação imobiliária estava extremadamente ligada a isso; que haviam vários instrumentos na mão, para combate à especulação, tais como, o Plano Diretor e leis específicas, bem como, a questão das contrapartidas imobiliárias, a qual ele defendia, sublinhou, que havia necessidade dos Poderes Legislativo e Executivo, de abordarem a problemática e pediu cuidado à implantação de novos loteamentos residenciais, que ele estava estudando bastante a questão e que, as ações de hoje, repercutiriam e muito, no futuro. O próximo orador foi o Vereador Luís Roberto Tavares. Ele também falou sobre a reunião, que se realizaria, entre vereadores e representantes do Programa Cidade Legal, precisamente, com a senhora Candelária Reyes Garcia, advogada do programa, agendada, para amanhã, às 10h30, e solicitou aos vereadores, que se fizessem todos presentes, pois ao assunto era de extrema importância, para dirimir dúvidas sobre os loteamentos irregulares e ilegais. Sobre os atos dos vereadores, os quais estavam fazendo ações sociais, nos PSFs da zona rural, disse-se preocupado, pois a obrigação era da prefeitura, todavia, parabenizava o trabalho



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

voluntário, que estava acontecendo. Depois, salientou que o Estado de São Paulo estava repassando, aos municípios, um dinheiro extra, oriundo de negociações de ICMS e IPVA, com empresas devedoras, e ele esperava este dinheiro também para Mogi Mirim, ainda no mês de setembro, bem como, citou outro valor, este oriundo de repatriação, dinheiro que estava no exterior, que fora regularizado, e viria ao município, num montante considerável, logo, destacou que Mogi Mirim estava recebendo verbas, mas os vereadores não estavam acompanhando a situação, portanto, todos precisavam verificar onde estavam sendo colocadas tais verbas. O Vereador ainda teceu comentários sobre as queimadas ilegais, denunciou ocorrência de queimada clandestina, na zona leste, na Nascente das Borboletas, a qual se propagara e se conduzia, para a Rodovia Élzio Mariotoni, adentrando num sítio. Para concluir, citou a audiência pública, que tinha sido proposta, pelo Vereador Gérson, para discussão referente às queimadas, a qual seria muito importante. Disse que estaria presente, bem como, sublinhou moção de aplausos, que iria propor, aos brigadistas, que lutavam contra as queimadas e, mesmo sem material apropriado, executavam seu trabalho. O próximo orador foi o Vereador Marcos Antônio Franco. Ele agradeceu as palavras ditas, pelo Vereador André Mazon, a respeito do trabalho voluntário, que desenvolvia, agradeceu também aos vereadores Samuel, Sônia, Gérson e Robertinho, pela ajuda já empenhada, e convidou todos os pares ao trabalho voluntário, numa tentativa de mudar a imagem dos vereadores, que eram taxados de corruptos, na cidade, por causa do desastroso governo passado. Afirmou que tinha orgulho de ser vereador e desejava mostrar à população, que era diferente, queria levar um pouco mais de conformo aos munícipes. Parabenizou a todos os pares, pelas ações as quais empreendiam. A última inscrita, Vereadora Maria Helena Scudeler de Barros, desistiu da palavra. Como não houvesse mais oradores inscritos, para falar em “Explicação Pessoal”, o Sr. Presidente determinou fosse guardado um respeitoso MINUTO DE SILÊNCIO, pelo passamento dos senhores



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**

**Estado de São Paulo**

*Cesarina Ribeiro Assunção, Dirceu Leonello e Antonia Maroni Bordignon.* Cumprida dita providência e nada mais a se tratar, o Sr. Presidente, Vereador Jorge Setoguchi, agradeceu a presença de todos e, sob a proteção de Deus, encerrou os trabalhos da presente Sessão às 21h30, do que, para constar, determinou a lavratura da presente Ata, a qual, após achada conforme, discutida e aprovada vai, a seguir, devidamente assinada.